



 中共党员

邓言梅

- 年龄：50岁
- 学历：本科
- 职业：凤阳中学教师
- 房号：32-303
- 物业：已缴纳

参选宣言

各位邻居好！我是32栋303室业主邓言梅，一名中共党员，一名高中英语教师。我和大家一样，希望欢乐明湖家园能出现问题有抓手去解决，解决问题能让大家满意，欢乐居住。多年的教育工作经验，让我能精准梳理问题、有效与相关人员沟通。作为党员，我始终牢记为民服务初心，做事讲公道、守底线。若有幸当选，将全力推动小区遗留问题整改，规范物业履约，维护全体业主权益，让大家住得安心、舒心、顺心，恳请大家信任支持！



群众

卞传琴

- 年龄：41岁
- 学历：大专
- 职业：物流公司会计
- 房号：2-1501
- 物业：已缴纳

喇叭 参选宣言

各位邻居：大家好！我是2栋1501室卞传琴，41岁，大专会计专业。今天参与竞选，希望有机会为咱们小区出力。多年会计工作，养成了我严谨细心、恪守原则、善于梳理账务、理性沟通的习惯。长期定居本小区，深知大家关心停车秩序、园区环境、设施维修，最在意小区公共收益是否明明白白。

如有幸获得大家信任，我郑重承诺：1、当好邻里的联络员，虚心倾听每位业主意见，及时向物业、社区反馈；2、发挥会计专业优势，严格监督小区公共收益、公共开支，推动账目公示，杜绝糊涂账；3、监督物业履行服务职责，跟进环境卫生、安保、公共设施维保等事项；4、处理事务公平公正，不谋私利，客观化解邻里、业主与物业之间的矛盾。小区是我们共同的家园，我愿意投入时间与精力踏实做事。



群众

王天池

- 年龄：48岁
- 学历：本科
- 职业：格致电气总经理
- 房号：别墅区30栋02室
- 物业：已缴纳

🔊 参选宣言

大家好！我是欢乐明湖业主：王天池，48岁，本科学历，若有幸当选业委会委员，我将秉持公心，主动倾听邻里诉求，及时对接物业解决问题；监督物业做好保洁、安保等基础服务，推动账务公开透明；协调邻里矛盾，踏实做好每一件力所能及的小事。我有充足的时间和精力为大家服务，绝不谋私利、不推诿，用实际行动为大家排忧解难，恳请各位邻居信任我、支持我！常年居住在欢乐明湖，对小区有着深厚的感情，也十分熟悉小区的各类情况，愿意尽己所能为全体业主服务。全力推进小区环境设施建设和物业服务质量，打造专属生态社区。



中共党员

李西林

- 年龄：65岁
- 学历：大专
- 职业：科技局退休干部
- 房号：3号楼503
- 物业：已缴纳

🔊 参选宣言

各位邻居，大家好！我是李西林，今年65岁，是一名退休干部，也是咱们小区普通的一员。此次参选业委会，不为别的，就想着退了休，时间富裕了，身体和精力也还行，能为自己生活的小区 and 邻居们做点力所能及的事。我退休前在机关办公室工作多年，主要做机关后勤保障和服务工作，因为是个热心肠子，为人处事口碑一直很好，退休后不仅承担单位关工委的工作，在老年大学和柔力球协会也义务承担许多工作、做许多公益的事。经验告诉我，做任何事都要公道、务实，不能有私心。

我非常喜欢咱们的小区，看着咱们小区眼下存在的种种问题和困难，心里非常着急，总想为小区做点事，要是能搭把手，把存在的问题协调好、推动解决，咱们住着不就很舒心了吗？我只要有时间就会在小区里转悠，哪里漏水了、哪里门窗不牢靠了、哪里灯长明或不亮了等等，我会及时发现问题并帮大家反映、跟进。我承诺：如果当选，一定做好业主与物业之间的桥梁，不谋私利，只求奉献。请大家支持我，投我一票，让我有机会为咱们共同的家园出一份力！



中共党员

何良峰

- 年龄：40岁
- 学历：本科
- 职业：中联水泥生产技术部副经理
- 房号：41-2001
- 物业：已缴纳

🔊 参选宣言

各位邻居：大家好！我是何良峰，40岁，中共党员，现任滁州中联水泥有限公司生产技术部副经理，负责生产管理工作。作为党员，我责任心强，有大局意识。工作中熟悉生产运营，擅长设备电气管理与维护，能及时解决实际问题。同时担任公司招标委员会评委，长期参与项目评审和招投标工作，熟悉规范流程、成本控制与合规管理，具备组织协调能力和处事公正的原则。若当选，我将发挥专业特长，重点做好小区公共设施维护、设备检修和安全隐患排查，推动建立日常巡检制度；并以严谨态度协助规范物业采购、维修资金使用等流程，做到公开透明、合理合规。我承诺认真听取各位邻居意见，认真履职，不推诿、不敷衍，维护好大家的居住环境。恳请各位邻居支持我。谢谢大家！



群众

夏金茹

- 年龄：42岁
- 学历：大专
- 职业：自由职业
- 房号：41-2202
- 物业：已缴纳

🔊 参选宣言

大家好，我是欢乐明湖的业主夏金茹；1984年2月出生，2007年7月开始参与工作，一直从事销售行业，出于对家园的热爱和对共建美好社区的期盼，我郑重自荐参选本届业主委员会委员，希望能以微薄之力，为邻里服务，为小区发展尽一份责任。

小区是我们共同的家，业委会不是“权力机构”，而是“服务团队”。我深知自身能力有限，但愿意以“钉钉子”的精神，一步一个脚印推动问题解决。如果您认同我的理念，恳请投我一票。若入选业委会，将全心意为邻居服务，监督物业履职，维护业主合法权益，推动小区良性发展，提升小区整体品质，守住大家房产价值！



群众

任慧民

- 年龄：24岁
- 学历：本科
- 职业：医药学校教师
- 房号：24-1-302
- 物业：已缴纳

🔊 参选宣言

大家好！我是华侨城欢乐明湖小区业主任慧民，24岁，本科学历，现就职于泗县医药学校。我平时话不多，但做事踏实。如果有幸当选业委会委员，我愿意多听大家的想法，有什么问题及时跟物业沟通，盯着他们把该做的事做好。小区里的卫生、安保、绿化、设施维修这些事，看着不起眼，但跟每家每户的日子都分不开，该督促的一定督促到位。邻里之间难免有些小摩擦，我也愿意帮忙协调，能化解一点是一点，大家住在一个小区，抬头不见低头见，和和气气的比什么都强。我平时工作之余时间比较宽裕，邻里之间需要帮助的事情能办的我马上去办，办不了的我也老实说清楚，不糊弄人。每天在小区里进进出出，看到熟悉的面孔点头打个招呼，就觉得住在这里挺踏实的，也盼着这份踏实能一直延续下去。小区好不好，靠的是大家一起上心，我年轻有力气也有耐心，愿意为咱们共同的家多跑几趟腿、多操一份心。



中共党员

施云波

- 年龄：58岁
- 学历：本科
- 职业：公安局公务员
- 房号：42-2303
- 物业：已缴纳

🔊 参选宣言

本人因个人原因，自愿放弃参选。

群众

祝逸豪

- 年龄：26岁
- 学历：大专
- 职业：膜卡贴膜合伙人
- 房号：12-803
- 物业：已缴纳

🔊 参选宣言

各位邻居大家好，我是华侨城欢乐明湖业主祝逸豪，26岁，专科学历，曾有空军服役经历，目前在汽车贴膜门店工作。多年的经历让我养成了做事踏实严谨、执行力强、有责任心的处事风格，为人真诚守信，擅长沟通协调处理各类问题。我长期在本小区居住，真心希望为小区建设出一份力。如果有幸当选业委会成员，我会秉公办事、不谋私利：

1. 收集各位业主的诉求，主动对接物业，跟进问题处理落地，不拖延不推诿；
2. 监督物业服务质量、公共设施养护，督促小区公共收益明细定期公示；
3. 做好业主和物业之间的沟通桥梁，调解邻里矛盾，维护全体业主的合法权益；
4. 日常工作时间比较灵活，可以参与小区各项事务，认真对待每一件小事。

愿尽自己所能，和大家一起打造更好的居住环境，恳请各位邻居投出宝贵的一票，谢谢大家！

群众



张豆

- 年龄：42岁
- 学历：本科
- 职业：自由职业
- 房号：11-1304
- 物业：已缴纳

🔊 参选宣言

各位邻居好，我是业委会候选人张豆。此前长期从事销售管理工作，擅长沟通协调与事务统筹，目前居家从事网络推广，可自由支配的时间充裕。如果有幸进入业委会，我承诺当好监督者，督促物业严格落实各项服务标准，持续推进公共区域设施故障、园区环境等各类问题整改；同时做好业主与物业之间的沟通桥梁，及时收集大家的诉求，坚持小区各项事务公开透明，充分保障每位业主的知情权。务实推进小区治理，努力改善居住环境，用心维护全体业主共同利益。期待各位邻居给予支持！



中共党员

祝德栓

- 年龄：37岁
- 学历：大专
- 职业：科美新材业务
- 房号：11-804
- 物业：已缴纳

🔊 参选宣言

本人祝德栓，小区业主参选业委会委员候选人。

由于平日工作忙碌，主要依靠晚间、周末业余时间参与小区事务。本人做事踏实、善于沟通协调，坚持公平公正，全心维护全体业主合法权益。

如当选，将认真收集业主意见，监督物业服务，积极推动小区环境优化、公共事务公开透明。愿尽己所能，共建和谐小区，恳请各位邻居支持！

群众



沈元星

- 年龄：33岁
- 学历：硕士
- 职业：滁州职业技术学院教师
- 房号：32-302
- 物业：已缴纳

🔊 参选宣言

大家好！我是沈元星。1993年出生于定远县，2021年毕业于大连理工大学，拥有扎实的学识素养和严谨的处事思维。毕业后进入上汽大众汽车有限公司参加工作，为回乡发展，23年入职滁州蓝讯汽车，25年9月至今就职于滁州职业技术学院，担任专任教师。我常年居住在明湖源庭，深耕本地生活、熟悉小区环境与邻里情况，对家园有着深厚的归属感和责任感，希望实实在在改善小区居住环境。为人真诚正直，处事公道、责任心强，对待各类琐事、难事都能认真负责、踏实落地。若有幸当选业委会委员，我将始终秉持公平公正、全心服务全体业主的初心，认真倾听每一位邻居的诉求与建议，严格监督小区保洁、安保、公共设施维护等基础服务落地，保障每一位业主的合法权益。恳请各位邻居给予我信任与支持，我一定不负大家的期许，用心守护我们的美好家园！



群众

汪季

- 年龄：30岁
- 学历：本科
- 职业：明晟智能知识产权专员
- 房号：11-802
- 物业：已缴纳

🔊 参选宣言

各位邻居：大家好！我是汪季。拥有6年滁州本地知识产权、政策申报及纠纷协调工作经验，同时具备多年市场统筹、客诉对接实战经历，擅长规则梳理、权责界定、政企对接和矛盾调解，工作严谨细致、务实公正，始终坚持依规办事、高效履职。作为本小区业主，我深刻知晓咱们小区目前的困境，开发商履职缺位、部分项目烂尾、公共设施维护不到位等问题，长期影响大家的居住体验。正因感同身受，我主动参选业委会，希望以自身专业能力，为全体业主维权、为小区提质赋能。

我的职业能力与小区治理高度契合：长期政企对接、项目申报经验，可高效联动相关部门，持续跟进小区烂尾配套、遗留问题的整改落地；多年知识产权合规、制度梳理工作，让我能精准监督物业服务履职，规范小区公共事务、公示公共收益，做到公开透明；过往市场纠纷、邻里客诉协调经验，让我更懂倾听诉求、理性化解邻里矛盾，凝聚邻里共识。若有幸当选，我将始终秉持公心、无私履职，绝不谋取私利。我将以专业、负责、务实的态度履职尽责，不辜负每一位业主的信任。恳请各位邻居为我投上宝贵的一票，让我们携手共建美好家园！



 中共党员

陈元贵

- 年龄：51岁
- 学历：大专
- 职业：铜鑫矿业电气工程师
- 房号：32-1904
- 物业：已缴纳

参选宣言

大家好！我是32栋楼业主陈元贵，就职于滁州铜鑫矿业有限责任公司（滁州琅琊山铜矿），电气工程师，从事电气技术管理等工作（包括网络信息、安防监控、消防、门禁系统等工作）。前几年在一帮热心的业主帮助下，我们的团队将新城·文昌花园小区的第一届业主委员会搭建起来，并荣幸当上了第一届业主委员会委员。若这次有幸当选业委会委员，在未来的工作中，我会耐心记录大家的各类反馈，积极和物业、社区沟通，协调解决小区内的各种矛盾；严格把控小区公共资金流向，管好公共资产，守护业主权益，让业主的每一分公共收益都用在小区建设上；推动优化小区管理，改善居住环境、消除安全隐患。利用自己的专业为小区服务，提升小区的各项品质；踏实做好每一件力所能及的小事。业委会是服务岗位，不是权力岗位。我愿意扛起责任，认真履职，虚心接受所有业主监督。希望得到大家的信任与支持，一起共建美好小区。我有充足的时间和精力为大家服务，绝不谋私利、不推诿，用实际行动为大家排忧解难，恳请各位邻居信任我、支持我！



群众

程亮

- 年龄：30岁
- 学历：本科
- 职业：商维电商职员
- 房号：22-504
- 物业：已缴纳

🔊 参选宣言

各位邻居好！我是华侨城22栋业主，30岁。从拿到房子那天起，我就把这里当作自己的家园来爱护，也一直在参与推动小区各项问题的解决。看着如今环境脏乱、配套缺失的现状，我深知改变虽难，但总得有人去做。我有意愿参与业委会并无任何私心，只是在小区需要人先站出来的时候，我不愿只做看客，甘愿多吃一些力所能及的事情。同时我想说，环境决定人生，小区未来的发展还是要靠每一位业主的理解和努力。这里或许也会是我们的后代成长的一个地方，这是一件“前人栽树、后人乘凉”的事，关乎我们每个人的生活品质，意义非凡。不论能否当选，盼着小区变好的初心，都会一直驱使着我为小区发展献出自己的力量。

群众



王学清

- 年龄：35岁
- 学历：本科
- 职业：明湖小学教师
- 房号：10-2603
- 物业：已缴纳

🔊 参选宣言

大家好，我是咱们小区一名普通业主，也是本学区的一名小学教师。作为业主，我格外懂得大家对居住环境、社区安全的期盼。日常和家长、学生打交道，让我习惯耐心倾听不同的声音，懂得换位思考，遇事愿意好好沟通、理性解决问题。平日里走在小区里，我留心观察着大家关心的小事：孩子玩耍区域的安全隐患、小区环境卫生、停车秩序、物业日常服务、公共区域收益使用等等。我深知，千家万户的生活幸福感，就藏在这些细碎琐事当中。如果有幸当选业委会成员，我不会说空洞的口号，必定认真收集每一位邻居合理的心声，公正客观反馈诉求；持续关注小区安全；严格监督物业服务落地，推动公共收益透明化。小区不是一栋栋独立的房子，是我们朝夕相处的共同家园。我愿意抽出时间与精力，实实在在为大家办事。期待能够获得大家的信任与投票，让我们一起努力，把小区建设得更安心、舒心、暖心。谢谢大家！

群众

王杰

- 年龄：28岁
- 学历：大专
- 职业：云伙计项目管理
- 房号：22-501
- 物业：未缴纳



🔊 参选宣言

我是华侨城欢乐明湖22-501业主，现任职于安徽云伙计数字科技有限公司，担任项目管理岗位，熟练掌握文档整理、事务统筹等工作技能，具备良好的协调与问题处理能力。自小区项目启动以来，我持续关注小区建设与管理情况，今年正式入住。入住前后，我亲眼见证小区电梯故障、房屋漏水、地下室返潮、治安隐患、配套服务乱象等诸多问题。当前楼市环境低迷，开发商多项承诺未兑现，小区管理疏漏较多，业主居住体验不佳。深知业委会是维护全体业主权益、规范小区管理的关键载体，作为90后业主，我主动响应号召报名参选，希望以自身能力为小区建设贡献力量。若有幸当选业委会成员，我将坚守服务业主的初心，以身作则、务实履职。优先倾听、响应各位业主的合理诉求，重点跟进公共设施维护、小区环境治理等核心问题，积极协调各方资源，切实为业主办实事、解难题，助力小区良性长效发展。针对物业费事宜特此说明：我收房后已按时缴费，因房屋长期空置，曾依规申请空置房物业费减半，但被物业驳回。目前欠费并非本人主观意愿，我已申请主管部门复核，结果出具后将第一时间结清费用，始终积极配合小区各项管理工作。